

RDT Dr. Dautel
Steuerberatungsgesellschaft
mbH & Co. KG

Nymphenburger Straße 5
80335 München

JAHRESABSCHLUSS

zum 31. Dezember 2018

BHS Verwaltungs Aktiengesellschaft

Löwengrube 18

80333 München

Finanzamt: München (143) Körpersch./Pers.

Steuer-Nr: 143/100/13340

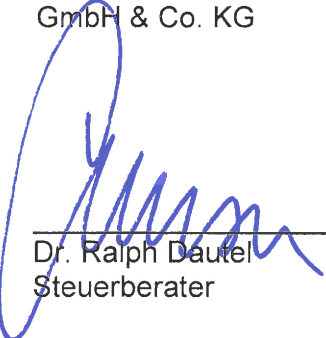
Bescheinigung

Wir haben auftragsgemäß den nachstehenden Jahresabschluss - bestehend aus Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung sowie Anhang - der BHS Verwaltungs Aktiengesellschaft für das Geschäftsjahr vom 01.01.2018 bis 31.12.2018 unter Beachtung der deutschen handelsrechtlichen Vorschriften erstellt. Grundlage für die Erstellung waren die von uns geführten Bücher und die uns darüber hinaus vorgelegten Belege und Bestandsnachweise, die wir auftragsgemäß nicht geprüft haben, sowie die uns erteilten Auskünfte. Die Buchführung sowie die Aufstellung des Inventars und des Jahresabschlusses nach den deutschen handelsrechtlichen Vorschriften liegen in der Verantwortung der gesetzlichen Vertreter der Gesellschaft.

Wir haben unseren Auftrag unter Beachtung der Verlautbarung der Bundessteuerberaterkammer zu den Grundsätzen für die Erstellung von Jahresabschlüssen durchgeführt. Dieser umfasst die Entwicklung der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung sowie des Anhangs auf Grundlage der Buchführung und des Inventars sowie der Vorgaben zu den anzuwendenden Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden.

München, 1. Juli 2019

RDT Dr. Dautel
Steuerberatungsgesellschaft
GmbH & Co. KG



Dr. Ralph Dautel
Steuerberater



BILANZ
BHS Verwaltungs Aktiengesellschaft, München

zum
 31. Dezember 2018

AKTIVA

PASSIVA

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
A. Anlagevermögen						
I. Finanzanlagen						
1. Anteile an verbundenen Unternehmen		30.862.226,06	30.862.226,06		50.000,00	50.000,00
B. Umlaufvermögen					1.505.737,07-	0,00
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände					252.337,42-	1.505.737,07-
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	13.090,00				1.708.074,49	1.455.737,07
2. sonstige Vermögensgegenstände	<u>643.858,45</u>					
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks		656.945,45		3.850,00		
C. Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag						
		539.177,75	1.539.443,62	72.573,75		32.939,20
		1.708.074,49	1.455.737,07			
				<u>33.690.000,00</u>	33.762.573,75	34.013.342,47
						34.046.281,67
		33.766.423,75	34.051.631,67		33.766.423,75	34.051.631,67

A. Eigenkapital

- I. Gezeichnetes Kapital
- II. Verlustvortrag
- III. Jahresfehlbetrag

nicht gedeckter Fehlbetrag

buchmäßiges Eigenkapital

B. Rückstellungen

- 1. sonstige Rückstellungen

C. Verbindlichkeiten

- 1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen - davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 72.573,75 (EUR 32.939,20)
- 2. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen - davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 33.690.000,00 (EUR 34.013.342,47)

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG vom 01.01.2018 bis 31.12.2018

BHS Verwaltungs Aktiengesellschaft, München

	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
1. Umsatzerlöse	263.500,00	74.000,00
2. sonstige betriebliche Erträge	107,75	0,00
3. sonstige betriebliche Aufwendungen	1.099.964,22	889.418,40
4. Erträge aus Beteiligungen - davon aus verbundenen Unternehmen EUR 1.788.484,80 (EUR 323.023,80)	1.788.484,80	323.023,80
5. Zinsen und ähnliche Aufwendungen - davon an verbundene Unternehmen EUR 1.204.465,75 (EUR 1.013.342,47)	<u>1.204.465,75</u>	<u>1.013.342,47</u>
6. Ergebnis nach Steuern	<u>252.337,42-</u>	<u>1.505.737,07-</u>
7. Jahresfehlbetrag	<u><u>252.337,42</u></u>	<u><u>1.505.737,07</u></u>

**BHS Verwaltungs Aktiengesellschaft
München**

**Anhang zum Jahresabschluss
für das Geschäftsjahr vom 1. Januar 2018 bis zum 31. Dezember 2018**

1. Allgemeine Angaben zum Jahresabschluss

Firma: BHS Verwaltungs Aktiengesellschaft
Sitz: München
Registergericht: Amtsgericht München, HRB 232184

Der Jahresabschluss der BHS Verwaltungs Aktiengesellschaft für das Geschäftsjahr vom 1. Januar 2018 bis zum 31. Dezember 2018 wurde nach den Vorschriften des Handelsgesetzbuches aufgestellt. Ergänzend wurden die Regelungen des Aktiengesetzes sowie der Satzung beachtet. Das Geschäftsjahr entspricht dem Kalenderjahr.

Die Gesellschaft ist eine Kleinstkapitalgesellschaft im Sinne des § 267a Abs. 1 HGB. Die Erstellung des Anhangs nach den Vorschriften für kleine Kapitalgesellschaften im Sinne des § 267 Abs. 1 HGB erfolgt freiwillig.

2. Angaben zu Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Die Bewertung wird - trotz der zum Bilanzstichtag bestehenden bilanziellen Überschuldung in Höhe von 1.708 TEUR - unter der Annahme der Fortführung der Unternehmenstätigkeit vorgenommen, da die Gesellschaft von einer positiven Fortführungsprognose ausgeht. Die Gesellschaft erwartet, regelmäßig Gewinnausschüttungen ihrer Tochtergesellschaft BHS tabletop Aktiengesellschaft, Selb zu vereinnahmen.

Das Finanzanlagevermögen (Anteile an verbundenen Unternehmen) ist mit Anschaffungskosten bewertet.

Forderungen aus Lieferungen und Leistungen und sonstige Vermögensgegenstände sind mit dem Nominalwert angesetzt.

Guthaben bei Kreditinstituten sind zum Nennwert bewertet.

Rückstellungen sind für alle ungewissen Verbindlichkeiten gebildet. Dabei sind alle erkennbaren Risiken berücksichtigt. Die Bewertung erfolgt in Höhe des nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung notwendigen Erfüllungsbetrages.

Verbindlichkeiten sind mit dem Erfüllungsbetrag angesetzt.

3. Angaben zur Bilanz

Die Forderungen aus Lieferungen und Leistungen sind gleichzeitig Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen und haben eine Restlaufzeit von bis zu einem Jahr.

Die sonstigen Vermögensgegenstände beinhalten in Höhe von 597 TEUR Forderungen an das Finanzamt.

Das Grundkapital der Gesellschaft beträgt 50.000,00 EUR und ist vollständig eingezahlt. Das Grundkapital ist eingeteilt in 50.000 Stückaktien, die auf den Namen lauten.

Die Verbindlichkeiten enthalten Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen in Höhe von 33.690.000,00 EUR. Sämtliche Verbindlichkeiten haben eine Restlaufzeit von bis zu einem Jahr.

4. Angaben zur Gewinn- und Verlustrechnung

Für die Gewinn- und Verlustrechnung wurde das Gesamtkostenverfahren gewählt.

5. Sonstige Angaben

5.1 Vorstand:

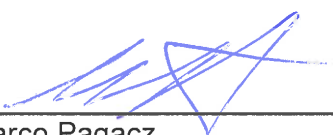
Im Geschäftsjahr 2018 war Vorstand der Gesellschaft:
Herrn Marco Pagacz, Dipl.-Betriebswirt (FH), München.

5.2 Konzernzugehörigkeit:

BHS Verwaltungs Aktiengesellschaft wird in den nach deutschem Recht aufgestellten Konzernabschluss der Serafin GmbH (größter Kreis von Unternehmen) einbezogen. Der Konzernabschluss der Serafin GmbH wird im Bundesanzeiger offengelegt.

Der Vorstand der BHS Verwaltungs Aktiengesellschaft:

München, den 25.10.2019



Marco Pagacz